# 제12회 신설·강화규제 예비심사 결과

| no. | 법령명 | 규제내용 | 결과 |
|---|---|---|---|
| 1 | 상호금융업감독업무시행세칙 개정안<br>(금융감독원) | 1.부동산PF대출 관련 리스크 관리 강화(신설)<br>ㅇ 장기 미정리 부실PF 대출 요건<br>– 연체기간이 3개월을 초과하고 감독규정의 사업성평가 기준에 따라 '부실우려' 등급으로 평가된 지 1년('유의' 등급으로 평가된 지 2년)을 경과한 경우 | 규제 심사 완료 |
| 2 | 상호금융업감독규정 개정안<br>(금융위원회) | 1.부동산 PF대출 관련 리스크관리 강화(강화)<br>ㅇ 부실채권에 대한 회수예상가액 산정기준을 개선하여 부실채권에 대한 적절한 회수예상가액을 산정하도록 함<br>ㅇ 부동산 프로젝트파이낸싱(PF) 대출 한도를 신설하고, 부동산업, 건설업 및 부동산 프로젝트파이낸싱 대출에 대한 합산 한도를 신설<br>2.순자본비율·경영지도비율 등 규제 기준 상향(강화)<br>ㅇ 신협 최소순자본비율을 '30년까지 2%에서 4%로 단계적으로 상향<br>ㅇ 중앙회 경영지도비율을 ' 34년까지 7%로 단계적으로 상향 | 규제 심사 완료 |

| no. | 법령명 | 규제내용 | 결과 |
|---|---|---|---|
| 3 | 전기안전관리법 시행규칙 개정안<br>(기후에너지환경부) | 1.안전점검 대상 확대(강화)<br>○ 노후 공동주택 화재 사고 재발 방지대책 이행 및 안전관리 강화를 위해 스프링클러설비 미설치 세대를 안전점검 대상에 추가(3년주기)<br>* (기존) 경과년수 25년 이상이면서 수전용량 1,000kW 미만 공동주택 세대 → (개선) 기존 + 스프링클러설비 미설치 세대 | 규제심사 완료 |
| 4 | 조선업종 유해화학물질 취급시설 설치 및 관리에 관한 고시 제정안<br>(기후에너지환경부) | 1.분무도장 설비 관련 조치(신설)<br>○ 그 밖에 제조·사용설비 중 분무도장설비의 호스재질, 안전가드, 스프레이건의 설치 기준 마련<br>– (호스재질) 분무도장설비에 정전기가 발생할 우려가 있는 경우 전도성 호스를 사용하도록 규정<br>– (안전가드) 분무도장설비의 노즐 끝부분에는 손이 노즐에 직접 닿는 것을 방지하도록 가드를 설치하도록 규정<br>– (닫힘상태) 분무도장설비의 스프레이 건을 사용하지 않을 때는 닫힘 상태가 되도록 규정 | 규제심사 완료 |

| no. | 법령명 | 규제내용 | 결과 |
|---|---|---|---|
| 5 | 공중위생관리법 시행규칙 개정안<br>(보건복지부) | 1.숙박요금표 미게시 또는 게시요금 미준수에 대한 행정처분 기준 강화(강화)<br>– 숙박영업자의 준수사항을 정비하여 온라인을 통해 숙박계약을 체결하는 경우 온라인에도 숙박요금표를 게시<br>– 숙박요금표 미게시 또는 게시요금 미준수에 대한 행정처분 기준 강화 | 규제심사 완료 |
| 6 | 해양환경관리법 시행령 개정안<br>(해양수산부) | 1.해양오염영향조사 조사기간 및 조사주기(신설)<br>○ 해양오염영향조사의 조사기간 및 조사주기 신설<br>– 조사기간 : 조사시작일로부터 1년<br>– 조사주기 : 3개월 마다 1회 | 규제심사 완료 |
| 7 | 항만운송사업법 시행규칙 개정안<br>(해양수산부) | 1.부두운영회사의 선정기준(강화)<br>○ 하역사가 항만종합서비스업체 직계약 시 가점 등을 받을 수 있도록 부두운영회사(TOC) 선정 기준 및 갱신기준에 항만종합서비스업 직계약 추가 | 본심사 상정 |